

СС

ЈП „УРБАНИЗАМ“ ПАНЧЕВО

Ваш број: 05-153/2021 од 19.10.2021. године

Ул. Карађорђева бр. 4
26000 ПАНЧЕВО

Наш број: 12045/1-2021

Датум: 28.10.2021

ПРЕДМЕТ: Издавање услова и података везаних за потребе израде Плана детаљне регулације за изградњу инфраструктурног комплекса «Ветроелектрана» на подручју катастарских Општина Старчево и Панчево на територији града Панчева

У вези са Вашим захтевом за давањем услова и података потребних за израду Плана детаљне регулације за изградњу инфраструктурног комплекса «Ветроелектрана» на подручју катастарских Општина Старчево и Панчево на територији града Панчева, обавештавамо Вас да ТРАНСНАФТА АД Панчево на предметном подручју нема изграђених објеката, али у складу са делатношћу за коју је регистрована (складиштење и транспорт сирове нафте нафтоводима и транспорт деривата нафте продуктоводима), ТРАНСНАФТА АД Панчево **планира изградњу:**

- СИСТЕМ ПРОДУКТОВОДА КРОЗ СРБИЈУ (правци Сомбор – Нови Сад – Панчево – Смедерево - Јагодина - Ниш, и Панчево – Београд) којим би се транспортовала моторна горива (бензини и дизел горива, сходно већ делимично урађеној техничкој документацији (Претходна студија оправданости са Генералним пројектом за целу трасу система продуктовода, Студија оправданости са Идејним пројектом за деонице Панчево-Смедерево и Панчево-Нови Сад, у изради Пројекат за грађевинску дозволу и Пројекат за извођење за деоницу Панчево-Смедерево),) – **Просторни план подручја посебне намене система продуктовода кроз Републику Србију (Сомбор-Нови Сад-Панчево-Београд-Смедерево-Јагодина-Ниш), „Службени гласник РС“, бр. 19/11.** Систем продуктовода подразумева и изградњу одређеног складишног простора, терминала са пумпним станицама и надзорно управљачким и комуникационим центрима у сваком од наведених пунктова Система продуктовода, као и блок станице на траси продуктовода. У заједнички ров са продуктоводима планира се и полагање оптичког кабла који ће служити за надзор и управљање транспортним системом.

Увидом у документацију коју сте нам доставили (План нанена површине са катастарским подлогама, урађено од стране ЈП „Урбанизам“ Панчево), констатовали смо да један део трасе Система продуктовода (деоница Панчево-Смедерево, I фаза изградње) пролази преко територије катастарске општине Старчево, односно предметно подручје на коме се планира изградња инфраструктурног комплекса «Ветроелектрана». Сходно томе у прилогу Вам шаљемо наш и ваш цртеж на коме се види траса продуктовода у односу на предметно подручје за које се израђује ПДР (траса продуктовода - зелена линија, прилог 1). На Вашем цртежу бр 2., приметно је да планирана траса продуктовода Па-СД пролази кроз 3 назначене „розе“ зоне локације за изградњу ветрогенератора (прилог 2). Детаљније информације о плану будуће трасе можете добити од Агенције за просторно планирање која је и израдила ППППН система продуктовода кроз Републику Србију.

Сходно томе, обрађивачу плана ЈП „Урбанизам“ Панчево се издају доле наведени технички услови са захтевом да при изради планске и пројектно-техничке документације и изградњи планираних објеката испоштује све наведене техничке услове за заштиту постојећег и будућег инфраструктурног енергетског коридора.

AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA TRANSPORT NAFTE NAFTOVODIMA I TRANSPORT DERIVATA NAFTE PRODUKTOVODIMA „TRANSNAFTA“ PANČEVO

26000 Pancevo
Zmaj Jove Jovanovica br. 1
Tel: 013/353-864
Faks: 013/353-864

26000 Pancevo
Spoljnostarcevačka br. 199
Tel: 013/367-907
Faks: 013/367-907

11000 Beograd
Bjelanovicева br. 2
Tel: 011/2459-191
Faks: 011/2459-430

21000 Novi Sad
Bul. oslobođenja br. 5
Tel: 021/3861-000

21000 Novi Sad
Grčkoškolska br. 7
Tel: 021/524-622
Faks: 021/524-084
PIB: 104061151

21000 Novi Sad
Sajkaškog odreda 8
Tel: 021/421-297
Faks: 021/452-461
Reg.br: 20084731

ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ

Приликом израде планске и техничке документације и изградње објеката по истој, потребно је испоштовати одредбе законских прописа и техничких норматива :

- Закон о енергетици (Сл. гласник РС, бр. 145/2014),
 - Закон о планирању и изградњи (Сл. гласник РС, бр. 24/11, 121/12, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19-др. Закон, 9/2020 и 52/21),
 - Закон о цевоводном транспорту гасовитих и течних угљоводоника (Сл. лист РС бр. 104/2009),
 - Правилник о техничким условима за несметан и безбедан транспорт нафтоводима и продуктоводима (Сл. гласник РС, бр 37/2013).
1. Закон и прописи су дефинисали „**радни појас нафтовода и продуктовода**“ (прописани минимални простор дуж трасе нафтовода или продуктовода потребан за њихову несметану изградњу или одржавање) и „**заштитни појас нафтовода и продуктовода**“ (јесте прописани простор ширине од по 200 m са сваке стране цевовода, рачунајући од осе цевовода у коме други објекти утичу на њихову сигурност).
 2. Забрањена је изградња објеката који нису у функцији обављања енергетских делатности, као и извођење других радова испод, изнад или поред енергетских објеката, супротно закону, као и техничким и другим прописима. Осим тога, морају се испоштовати одредбе законских прописа, стандарда и техничких норматива, који дефинишу област транспорта нафте нафтоводима односно деривата нафте продуктоводима.
 3. У појасу ширине од 5 m на једну и 5 m на другу страну, рачунајући од осе нафтовода односно продуктовода, забрањено је садити биљке чији корени достижу дубину већу од 1 m, односно за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5 m.
 4. У појасу ширине од 30 метара лево и 30 метара десно од осе продуктовода, забрањено је градити објекте намењене за становање или боравак људи ради обављања одређене делатности(трафо-станице).
 5. Укрштање свих будућих подземних (електричне, телекомуникационе, итд.) инсталација са продуктоводом, дозвољено је извести само ако се те инсталације полажу на минималном растојању од 0,5 m испод или изнад спољне ивице цеви продуктовода. Обавеза извођача радова је да прописно обележи њихово присуство, тј. да се постави упозорна траку минимум 30 cm изнад горње положене инсталације.
 6. При укрштању продуктовода са будућим кабловским инсталацијама или путним саобраћајницама, угао њиховог укрштања треба да буде што ближи 90°, а не може бити мањи од 60°.
 7. На местима укрштања продуктовода са новопројектованим путним саобраћајницама, обавезно се поставља заштитна цев око продуктовода и његовог пратећег телеметријског кабла. Пречник заштитне челичне цеви треба је најмање 150 mm већи од спољашњег пречника нафтовода односно продуктовода, док је пречник заштитне ПЕ окитен цеви за телеметријски кабл Ø114 mm. Заштитне цеви морају се прорачунати на чврстоћу према мах оптерећењу које је могуће на том делу пута. Продуктовод у заштитној цеви мора бити позициониран на подједнакој удаљености уз помоћ дистантних прстенова, а прстенасти међупростор на крајевима мора бити херметички затворен. Крајеве заштитне челичне цеви опремити са одушним лула. Заштитну челичну цев повезати на систем катодне заштите.
 8. Крајеви заштитне цеви која се поставља на прелазу испод пута морају бити удаљени минимално 1 m од линија које чине крајње тачке попречног профила јавног пута ван насеља, мерено на спољну страну и минимално 3 m са обе стране од ивице крајње коловозне траке.
Неопходно је да крајеви заштитне цеви која се поставља на прелазу испод железничке пруге буду удаљени минимално 5 m са обе стране од оса крајњих колосека, односно 1 m од ножица насипа.

AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA TRANSPORT NAFTE NAFTOVODIMA I TRANSPORT DERIVATA NAFTE PRODUKTOVODIMA „TRANSAFTA“ PANČEVO

26000 Pancevo
Zmaj Jove Jovanovica br. 1
Tel: 013/353-864
Faks: 013/353-864

26000 Pancevo
Spoljnostarcevska br. 199
Tel: 013/367-907
Faks: 013/367-907

11000 Beograd
Bjelanovića br. 2
Tel: 011/2459-191
Faks: 011/2459-430

21000 Novi Sad
Bul. oslobođenja br. 5
Tel: 021/3861-000

21000 Novi Sad
Grčkoškolska br. 7
Tel: 021/524-622
Faks: 021/524-084
PIB: 104061151

21000 Novi Sad
Sajkaškog odreda 8
Tel: 021/421-297
Faks: 021/452-461
Reg.br: 20084731

9. Минимална растојања спољне ивице подземних продуктовода, од других објеката или објеката паралелних са продуктоводом су:

ОБЈЕКАТ	(m)
Некатегорисани путеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	5
Општински путеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	5
Државни путеви II реда (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	10
Државни путеви I реда, осим аутопутева (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	15
Државни путеви I реда - аутопутеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	20
Железнички колосеци (рачунајући од спољне ивице пружног појаса)	15
Подземни линијски инфраструктурни објекти (рачунајући од спољне ивице објекта)	5
Нерегулисан водоток (рачунајући од уреза Q100god воде мерено у хоризонталној пројекцији)	15
Регулисан водоток или канал (рачунајући од брањене ножице насипа мерено у хоризонталној пројекцији)	10
Далеководи (рачунајући од спољне ивице стуба далековода)	висина стуба + 3 m
Ветрогенератори (рачунајући од осе стуба ветрогенератора)	1,5 x висина ветрогенератора

Важна напомена: У конкретном случају, минимално растојање спољне ивице подземних продуктовода мора да буде удаљено 375m од осе стуба будућег ветрогенератора ($1,5 \times 250m = 375m$).

10. Минимална дубина укопавања цевовода, мерена од горње ивице цеви, код укрштања са другим објектима је:

Појас цевовода	Минимална дубина укопавања	
	А	Б*
- до пројектованог дна одводних канала путева и пруга	100 cm	60 cm
- до пројектованог дна регулисаних корита водених токова	100 cm	50 cm
- до горње коте коловозне конструкције	135 cm	135 cm
- до горње ивице прага железничке пруге	150 cm	150 cm
- до горње ивице прага индустријског колосека	100 cm	100 cm
- до дна нерегулисаних корита водених токова	150 cm	100 cm
*Примењује се само за терене на којима је за израду рова потребан експлозив		

AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA TRANSPORT NAFTE NAFTOVODIMA I TRANSPORT DERIVATA NAFTE PRODUKTOVODIMA „TRANSNAFTA“ PANČEVO

26000 Pancevo
Zmaj Jove Jovanovica br. 1
Tel: 013/353-864
Faks: 013/353-864

26000 Pancevo
Spoljnostarcevska br. 199
Tel: 013/367-907
Faks: 013/367-907

11000 Beograd
Bjelanovicева br. 2
Tel: 011/2459-191
Faks: 011/2459-430

21000 Novi Sad
Bul. oslobođenja br. 5
Tel: 021/3861-000

21000 Novi Sad
Grčkoškolska br. 7
Tel: 021/524-622
Faks: 021/524-084
PIB: 104061151

21000 Novi Sad
Sajkaškog odreda 8
Tel: 021/421-297
Faks: 021/452-461
Reg.br: 20084731

11. Минимална растојања подземних продуктовода од надземне електро мреже и стубова далековода су:

	паралелно вођење (m)	при укрштању (m)
$\leq 20 \text{ kV}$	10	5
$20 \text{ kV} < U \leq 35 \text{ kV}$	15	5
$35 \text{ kV} < U \leq 110 \text{ kV}$	20	10
$110 \text{ kV} < U \leq 220 \text{ kV}$	25	10
$220 \text{ kV} < U \leq 440 \text{ kV}$	30	15

Минимално растојање из става 1. овог члана се рачуна од темеља стуба далековода и уземљивача.

12. Земљани радови у радном појасу 5 m лево и 5 m десно од осе продуктовода, морају се изводити ручним алатом уз обавезно присуство надзорног органа и надзорника трасе ради избегавања оштећења цевовода, односно оптичког кабла. При томе у појасу 0,2 m испод и изнад цеви извршити затрпавање песковитим материјалом. На удаљености 0,3 m од горње ивице нафтовода односно продуктовода поставити жуту упозорну траку.
13. У зони продуктовода искључити вибрације грађевинских машина 20 m лево и десно од осе цевовода.
14. Обезбедити прилаз за рад грађевинске механизације које ће радити на извођењу радова и на интервенцијама у току експлоатације цевовода. Забрањен је прелаз тешких машина преко трасе продуктовода, ако за то не постоји писмена сагласност ТРАНСНАФТА АД Панчево.
15. Инвеститор је дужан да пре извођења радова, достави ТРАНСНАФТА АД Панчево на сагласност извод из техничке документације који се односи на предметни продуктовод.
16. Извод из техничке документације треба да садржи пројектне услове издате од стране ТРАНСНАФТА АД Панчево као и :
 - технички опис објекта која се гради, са свим релевантним подацима, као и опис технологије извођења радова;
 - ситуациони план (геодетска подлога са видљивим катастарским подацима) на којој су:
 - ✓ уцртани сви објекти у зони продуктовода и објекта који се граде, са легендом;
 - ✓ уцртана траса продуктовода са подацима о цевоводима (назив, пречник, ...);
 - ✓ уписано растојање продуктовода од објекта који се гради и наведеним карактеристичним стациоณาма;
17. Након добијања сагласности, а минимум 7 дана пре почетка извођења радова у заштитном појасу продуктовода, Инвеститор је дужан да писмено обавести ТРАНСНАФТА АД Панчево које ће одредити одговорна лица за вршење стручног надзора са аспекта безбедности и заштите нафтоводних инсталација у току извођења радова. Обавеза Инвеститора је да исходје грађевинску дозволу и изврши пријаву радова и након добијања исте достави уз писмено обавештење о почетку радова.
18. Све штете које евентуално могу настати у току извођења радова и као последица лоше изведених радова, непридржавања пројекта или услова, Инвеститор је дужан да надокнади овом предузећу.
19. Свим променама које могу настати на овом делу продуктовода, за потребе ТРАНСНАФТА АД Панчево, Инвеститор је дужан да се прилагоди са својим објектом у одређеном року и о свом трошку.

AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA TRANSPORT NAFTE NAFTOVODIMA I TRANSPORT DERIVATA NAFTE PRODUKTOVODIMA „TRANSNAFTA“ PANČEVO

26000 Pancevo
Zmaj Jove Jovanovica br. 1
Tel: 013/353-864
Faks: 013/353-864

26000 Pancevo
Spoljnostarcevska br. 199
Tel: 013/367-907
Faks: 013/367-907

11000 Beograd
Bjelanovicева br. 2
Tel: 011/2459-191
Faks: 011/2459-430

21000 Novi Sad
Bul. oslobođenja br. 5
Tel: 021/3861-000

21000 Novi Sad
Grčkoškolska br. 7
Tel: 021/524-622
Faks: 021/524-084
PIB: 104061151

21000 Novi Sad
Sajkaškog odreda 8
Tel: 021/421-297
Faks: 021/452-461
Reg.br: 20084731

20. Не смеју се изводити радови као и друге активности у заштитном појасу продуктовода, пре него што се о томе добију услови и писмено одобрење ТРАНСНАФТА АД Панчево. Предузеће које је добило одобрење мора приликом извођења радова, односно других активности у заштитном појасу продуктовода спроводити мере заштите према упутству и условима које је добило.

21. Инвеститор је обавезан да изради цртеж изведеног објекта са свим подацима неопходним за унос у катастар непокретности а један примерак да достави ТРАНСНАФТА АД Панчево.

За све додатне информације стојимо Вам на располагању. Особа за контакт је Саша Стојановић, мобилни телефон 064/888-6052.

С поштовањем,

в.д. директор
Проф. др Богдан Кузмановић



Доставити :

1. Наслову
2. Функцији за инвестиције
3. Архиви

AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA TRANSPORT NAFTE NAFTOVODIMA I TRANSPORT DERIVATA NAFTE PRODUKTOVODIMA „TRANSNAFTA“ PANČEVO

26000 Pancevo
Zmaj Jove Jovanovica br. 1
Tel: 013/353-864
Faks: 013/353-864

26000 Pancevo
Spoljnostarcevska br. 199
Tel: 013/367-907
Faks: 013/367-907

11000 Beograd
Bjelanovicева br. 2
Tel: 011/2459-191
Faks: 011/2459-430

21000 Novi Sad
Bul. oslobođenja br. 5
Tel: 021/3861-000

21000 Novi Sad
Grčkoškolska br. 7
Tel: 021/524-622
Faks: 021/524-084
PIB: 104061151

21000 Novi Sad
Sajkaškog odreda 8
Tel: 021/421-297
Faks: 021/452-461
Reg.br: 20084731